



Referat af bestyrelsesmøde i gårdlauget den 8. februar 2022 kl. 19.00

Til stede: Larry, Jakob, Karen, Rasmus, Cicéla og Merete (referent)
Afbud: Lars H, Judith og Rikke

Dagsorden

1) Godkendelse af dagsorden

Godkendt efter tilføjelse af punkt 1a.

1a) Timer til oprydning i skraldeskur i sydenden

Judith og Søren bruger stadig mange timer på affaldssortering i den sydlige ende af gården, hvilket ikke er en del af gårdlaugets ansattes arbejdsopgaver.

Bestyrelsen henstiller igen til, at alle beboere sorterer korrekt fremadrettet og at pap foldes, og der skal fremadrettet findes en løsning mht. timer, da der ikke skal bruges gartnertimer på det.

Der bruges ca. 5 timer ugentlig på oprydning og disse timer skal betales af de foreninger, der bruger skurerne og der skal findes en ekstern person, der kan udføre arbejdet (mandag, onsdag og fredag). Cicéla tager den videre herfra.

2) Cykeloprydning

Cykeloprydningen er i gang og slutter den 1. marts 2022, hvor Judith kontakter politiet for afhentning af efterladte cykler i gårde og på Skydebanegade.

3) Faldunderlag

Der har været stor mangel på materialer og derfor også høje priser. Jakob kontakter Stenbroen igen og spørger i den forbindelse også indtil planering af det eksisterende sand inden der lægges nyt ud (hvis det kan fås).

4) Beskæring af æbletræer

Arbejdet er næsten udført. Der mangler bl.a. et æbletræ i bedet ved Istedgade. Godt udført arbejde.

5) Manglende lys ved skraldeskur ved Istedgade

Der er stadig problemer med belysningen ved skraldeskuret ved Istedgade. Lampen uden for skuret virker ikke, og også mange af lamperne inde i skuret. De der virker tænder først efter længere tid når man er i skuret. Judith skal sørge for at få en elektriker til at kigge på det.

6) Opdateret timeregnskab + økonomi v/Rasmus

Søren og Judith har stadig en del timer der skal afspadsreses. Nogen af de timer skal afvikles inden den travle periode går i gang.

Mht. regnskab. Siden sidst, er regningen for udbedring af fællesbrønd betalt.

7) Praktikant

Grundet sygdom er praktikantens ophold forlænget.

8) Renovering af scene

Cicéla mangler en underskrift fra mureren, samt tilbud på omkostninger af zink-arbejde. Når det er i hus, mailer hun aftalen til bestyrelsen. Underskriften skal bekræfte, at arbejdet bliver lavet som der står i tilsynsnotatet fra sagkyndig fra Bang og Beenfeldt.

9. Evt. ansøgning til KK om grønne tage på skralde- og cykelskure i gården

Bestyrelsen har fået tilbud på arbejdet. Ser fornuftigt ud, men bestyrelsen ser gerne at der bruges sedummåtter fra andet firma end det foreslåede da kvaliteten er set svingende på dette produkt. Merete kontakter tilbudsfirmaet og får ny pris. Bestyrelsen håber at kunne søge biodiversitetspuljen inden fristen den 1. marts.

10. Baggården Sønder Boulevard 22-24 v/Jacob

Tages op på næste møde, da der ikke er nyt i "sagen". Jakob og Cicéla koordinerer og indkalder til møde.

11. MUS

Cicéla og Merete afholder MUS samtale den 9. marts.

12. Fornyelse af Søren's kontrakt / flere hjælpetimer

Cicéla og Judith sørger for fornyelse af Søren's kontrakt. Desværre er det ikke muligt at få bevilget flere timer til Søren.

13. PROBO

Cicéla og Merete har været til møde med Toft Administration omkring et nyt system de har fået udviklet (PROBO). Systemet har indbygget hjemmeside, dokumenthåndtering, kalender, regnskab mv. og har forskellige brugerlag. Merete undersøger om der er mulighed for at få et afslag i det månedlige abonnement da det er udviklet til foreninger.

14. Økonomi/budget + evt. gårdlaugskontingentforhøjelse i 2023

Der bruges generelt flere penge på vedligehold af gården end tidligere og bestyrelsen vil indstille til generalforsamlingen (afholdes den 25. april) at kontingentet til gårdlauget bliver forhøjet i 2023 med samme beløb som i 2022.

Larry og Cicéla sørger for at få lavet budget snarest.

15. Fastsættelse af dato for generalforsamling

Generalforsamlingen afholdes den 25. april. Tid og sted følger i indkaldelsen.

16. Dato for næste bestyrelsesmøde

Næste møde i bestyrelsen bliver den 3. marts 2022 kl. 19.00. Judith sørger for at booke Skydebanelokalet.

17. Evt.

Intet under dette punkt