

**Gårdlauget i
Skydebane Øst-Karreen
1709 København V**

**Årsrapport for perioden
1. januar - 31. december 2021**

**Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på
gårdlaugets ordinære generalforsamling,
den 2022**

dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Foreningsoplysninger	1
Bestyrelsens påtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2021	5
Balance pr. 31. december 2021	6
Noter til årsregnskabet	8

Foreningsoplysninger

Forening	Gårdlauget i Skydebane – Øst-karreen 1709 København V CVR-nr. 26 08 71 20
Adresse	A/B Istedgade 49-51 Absalonsgade 34/Istedgade 47 A/B Absalonsgade 46 Sønder Boulevard 16 E/F Sønder Boulevard 18-20 E/F Sønder Boulevard 22-24 A/B Skydebanen Istedgade 53 Absalonsgade 36-44
Bestyrelse	Cicéla Falk Rasmus Agdestein Merete Breilev Lars Helsinghof Lars Danielsson
Administrator	Toft Administration ApS Bredgade 23 C 4000 Roskilde Tlf. nr. 70 27 41 27
Revisor	Grant Thornton Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø Tlf. nr. 30 110 220

Årsregnskabs godkendelse

Administrators- og bestyrelsespåtegning

Undertegnede har aflagt årsrapporten for 2021 for Gårdlauget i Skydebane Øst- karreen.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af gårdlaugets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af gårdlaugets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af gårdlaugets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 1. april 2022

Bestyrelsen

Cicéla Falk

Rasmus Agdestein

Merete Breilev

Lars Helsinghof

Lars Danielsson

Administrator

Toft Administration ApS

Den uafhængige revisors erklæring

Til medlemmerne i Gårdlauget i Skydebane Øst-karreen

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Gårdlauget i Skydebane Øst-karreen for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser og gårdlaugets vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af gårdlaugets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af gårdlaugets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser og gårdlaugets vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelser af forhold vedrørende revisionen

Gårdlauget i Skydebane Øst-karreen har som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 medtaget det af generalforsamlingen godkendte resultatbudget for 1. januar – 31. december 2021. Resultatbudgettet har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser samt gårdlaugets vedtægter. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er bestyrelsen ansvarlig for at vurdere gårdlaugets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre bestyrelsen enten har til hensigt at likvidere gårdlauget eller indstille driften, eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af gårdlaugets interne kontrol
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af bestyrelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som bestyrelsen har udarbejdet, er rimelige
- Konkluderer vi, om bestyrelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, og om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om gårdlaugets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at gårdlauget ikke længere kan fortsætte driften
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf

Vi kommunikerer med bestyrelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 1. april 2022

Grant Thorntorn
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Anders Holmgaard Christiansen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 34111

Resultatopgørelse 1. januar – 31. december 2021

	Ikke revideret		
		budget	
Indtægter	2021	2021	2020
Kontingent gårdlaug	520.000	520.000	520.000
Nøgledespositum, indtægtsført	3.000	0	0
	<u>523.000</u>	<u>520.000</u>	<u>520.000</u>
Omkostninger			
Forsikringer	14.891	10.000	12.781
1 Viceværtomkostninger	280.170	328.900	306.827
2 Forenings- og administrationsomkostninger	62.386	47.600	48.926
Revision og regnskab	8.750	8.250	8.750
3 Vedligeholdelse	82.962	263.000	26.717
	<u>449.159</u>	<u>657.750</u>	<u>404.001</u>
Resultat før finansielle poster	73.841	-137.750	115.999
Renteudgifter	<u>-2.124</u>	<u>-1.000</u>	<u>-273</u>
Årets resultat	<u>71.717</u>	<u>-138.750</u>	<u>115.726</u>
Der overføres til grundfond	<u>-71.717</u>	<u>138.750</u>	<u>-115.726</u>

Balance pr. 31. december 2021

Aktiver	2021	2020
Omsætningsaktiver		
Restance	0	29.623
Lønrefusion, kommunen	40.000	20.446
Dobbelt betalt faktura Thyme	0	3.498
Periodeafgrænsningsposter	4.363	9.171
Omsætningsaktiver i alt	44.363	62.738
Likvide beholdninger		
Danske Bank 3129 - 1070 4707	339.380	230.296
Danske Bank, indkøbskonto 3129 - 10975883	2.321	2.595
Likvide beholdninger i alt	341.701	232.891
Aktiver i alt	386.064	295.629

Balance pr. 31. december 2021

Passiver	2021	2020
Egenkapital		
4 Egenkapital	269.336	197.619
5 Hensat til senere vedligeholdelse	14.037	14.037
Egenkapital i alt	283.373	211.656
Gældsforpligtelser		
Langfristet gæld		
Feriepenge til indefrysning	43.338	39.745
	43.338	39.745
Kortfristet gæld		
Deposita, nøgler	0	3.000
Forudbetalt gårdlaugsbidrag	17.937	0
Skyldig revisor	8.750	8.750
Skyldig A-skat, ATP og lønsumsafgift	19.039	15.300
Skyldig pension og fritvalgsopsparing	3.945	4.052
Hensat feriepengeforpligtelse	9.682	13.126
	59.353	44.228
Gældsforpligtelser i alt	102.691	83.973
Passiver i alt	386.064	295.629

Noter til årsregnskabet

		Ikke revideret		
		budget		
	2021	2021	2020	
1.	Viceværtomkostninger			
	Løn	303.771	340.000	336.129
	Løntilskud og refusioner	-81.994	-80.000	-83.544
	ATP og arbejdsmiljøafgift	2.272	2.500	2.272
	Feriepengehensættelse	-3.445	6.800	-35.386
	Feriepenge til indefrysning	3.593	0	29.144
	Lønsumsafgift og sociale omkostninger	23.893	25.500	24.264
	Pensionsbidrag	31.635	33.700	33.588
	Sundhedsordning	445	400	360
		<u>280.170</u>	<u>328.900</u>	<u>306.827</u>
2.	Forenings- og administrationsomkostninger			
	Kontorhold, gaver, kopiering mv.	100	1.000	1.900
	Generalforsamlinger og møder	1.137	500	250
	Gårdarrangementer	6.799	0	0
	Gaver og blomster, jubilæum	7.106	0	0
	Gebyrer banker	2.644	1.500	1.326
	Administration, særlige opgaver	0	0	850
	Administrationshonorar	44.600	44.600	44.600
		<u>62.386</u>	<u>47.600</u>	<u>48.926</u>
3.	Vedligeholdelse			
	Renovering, træ ved scenen	31.250	32.000	0
	Lille hus / Scene	11.516	120.000	0
	Småanskaffelser	10.154		1.908
	Låseservice	0		2.339
	Gartner	15.490	10.500	0
	Kloakarbejde	0		7.052
	VVS	0	5.000	0
	Planter, jord, dug mm.	6.402	7.500	4.852
	Leje af flismaskine	0		3.810
	Drift af maskiner	3.558		4.414
	Diverse vedligeholdelse	4.592	88.000	2.342
		<u>82.962</u>	<u>263.000</u>	<u>26.717</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
4. Egenkapital		
Grundfond		
Saldo pr. 1. januar 2021	197.619	81.893
Årets overførsel til Grundfond	<u>71.717</u>	<u>115.726</u>
Egenkapital pr. 31. december 2021	<u>269.336</u>	<u>197.619</u>
5. Hensættelse		
Hensat til senere vedligeholdelse	<u>14.037</u>	<u>14.037</u>
	<u>14.037</u>	<u>14.037</u>